



CHAYO เผย บริหารสินทรัพย์ชโย เจริ ตั้ง กิตติ ตั้งศรีวงศ์ เป็น CEO คาดซื้อหนี้เข้ามามีบริหารได้ไหม Q3/64 สร้างรายได้ทันใน Q4/64

CHAYO เผย บริหารสินทรัพย์ชโย เจริ ตั้ง กิตติ ตั้งศรีวงศ์ เป็น CEO คาดซื้อหนี้เข้ามามีบริหารได้ไหม Q3/64 สร้างรายได้ทันใน Q4/64 - สาระ คณิตทวิกุล ซีอีโอ COM7 บ.แม่ โนวัส อินทิเกรชั่น ถือหุ้น 10% ใน Chayo JV มอง 3-5 ปี นับจากนี้เป็นโอกาสที่ดีของธุรกิจบริหารสินทรัพย์-PREB แจงถือหุ้น 5% ใน Chayo JV มองผู้บริหารมีความซื่อสัตย์ มุ่งมั่นในการทำงาน และเห็นโอกาสการต่อยอดธุรกิจ-JWD ส่งบ.ลูกเบญจพรแลนด์ ถือหุ้น Chayo JV หวังต่อยอดและเกิด Synergy ได้ในอนาคต

นายสุบสันต์ ยศะสินธุ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ชโย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ CHAYO ผู้ดำเนินธุรกิจบริหารสินทรัพย์ทั้งที่มีหลักประกันและไม่มีความหลักประกัน ธุรกิจเจริญเติบโตตามแรงจูงใจหนี้สินและกิจการศูนย์บริการข้อมูลลูกค้า เปิดเผยถึงความสำเร็จในการจัดตั้ง บริษัท บริหารสินทรัพย์ชโย เจริ จำกัด (Chayo JV) ที่บริษัทมีสัดส่วนการถือหุ้น 55% ของหุ้นทั้งหมด โดยบริษัทฯ สามารถบรรลุข้อตกลงกับนักลงทุนในการขายหุ้นเพิ่มทุนให้กับนักลงทุนเรียบร้อยแล้ว

ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2564 ของ Chayo JV มี

มติพิเศษให้เพิ่มทุนจดทะเบียนของ Chayo JV อีก 1,745 ล้านบาท จากเดิม 55 ล้านบาท เป็นจำนวน 1,800 ล้านบาท โดยการออกและเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนเป็นคราวๆ โดยในครั้งนี้ Chayo JV ได้เสนอขายหุ้นเพิ่มทุนบางส่วนจำนวน 865 ล้านบาท ทำให้ Chayo JV มีทุนจดทะเบียนชำระแล้วจำนวนทั้งสิ้น 920 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ถือหุ้นใน Chayo JV คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 55 ของหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด และนักลงทุนอีก 8 ราย ถือหุ้นรวมกันคิดเป็นร้อยละ 45 ของหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด

โดยรายชื่อนักลงทุนและสัดส่วนการถือหุ้นมีดังนี้ บริษัท ชโย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ถือหุ้น 55% บริษัท โนวัส อินทิเกรชั่น จำกัด (เป็นบริษัทลูกของ COM7) ถือหุ้น 10% บริษัท เบญจพรแลนด์ จำกัด (เป็นบริษัทลูกของ JWD) ถือหุ้น 5% บริษัท พรินิลท์ โฮลดิ้ง จำกัด ถือหุ้น 5% บริษัท สมาร์ทพรีอเพอแอสเสท แมแนจเม้นท์ จำกัด ถือหุ้น 5% นายวีรวัฒน์ พูนศักดิ์อุดมสิน ถือหุ้น 5% นางสาวรัชชนิพร พุคยาภรณ์ ถือหุ้น 5% นางสาวสุพิน ฉายศิริไพบูลย์ ถือหุ้น 5% และนายจิตชัย นิมิตรปัญญา ถือหุ้น 5%

ทั้งนี้ ภายใน 15 เดือน นับจากวันที่ 31 พฤษภาคม 2564 บริษัทฯ จะจัดหาเงินทุนเพิ่มเติมโดยการซื้อ

หุ้นบุริมสิทธิจำนวน 880 ล้านบาท (โดยเงินทุนร้อยละ 80 - 90 บริษัทฯ มีแผนที่จะออกตราสารหนี้ และ/หรือกู้ยืมเงิน เพื่อมาลงทุน) ตามความเหมาะสมและความต้องการใช้เงิน

นายสุบสันต์ กล่าวเพิ่มเติมว่า ขณะนี้ได้มีการจัดตั้งทีมบริหาร Chayo JV เป็นที่เรียบร้อยแล้ว และได้แต่งตั้งคุณกิตติ ตั้งศรีวงศ์ ดำรงตำแหน่งประธานเจ้าหน้าที่บริหาร ในการนำทัพบริหาร คาดว่าจะสามารถซื้อหนี้เข้ามามีบริหารได้ในช่วงไตรมาส 3 และสามารถสร้างรายได้ให้แก่ Chayo JV ได้ทันในไตรมาส 4 ของปีนี้ ต้องยอมรับว่าด้วยสถานการณ์แพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 ที่เกิดขึ้นในครั้งนี้ ส่งผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวม ส่งผลให้ปริมาณหนี้เสีย (NPL) ในระบบมีแนวโน้มจะขยายตัวเพิ่มสูงขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ โดยสิ้นไตรมาสแรกของปีนี้มีหนี้เสียเพิ่มสูงถึง 5.37 แสนล้านบาท (ที่มา:ธนาคารแห่งประเทศไทย) โดยบริษัทคาดว่าสถาบันการเงินจะทยอยขายหนี้ออกมาเพิ่มมากขึ้นอย่างต่อเนื่อง และเป็นโอกาสของ Chayo JV ในการเลือกซื้อสินทรัพย์ประเภทที่มีหลักประกันขนาดกลาง-ขนาดใหญ่



CHAYO เผย บริหารสินทรัพย์ชโย เจริ ตั้ง กิตติ ตั้งศรีวงศ์ เป็น CEO คาดซื้อหนี้เข้ามาบริหารได้ไหม Q3/64 สร้างรายได้ทันที Q4/64

“ปัจจุบัน Chayo JV ได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้เป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์แล้ว ทั้งปีในช่วง 1-2 ปีที่ผ่านมา มีนักลงทุนหลายรายติดต่อ CHAYO เพื่อขอร่วมลงทุน ในการซื้อหนี้ด้วยคุณภาพ หรือ NPL เข้ามาบริหาร แต่ CHAYO ไม่สามารถตอบรับข้อเสนอได้ เนื่องจากหากจะลงทุนโดยการประกอบธุรกิจผ่าน บริษัท บริหารสินทรัพย์ชโย เจริ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ CHAYO ซึ่งถือหุ้นโดยตรงในสัดส่วน 100% CHAYO จะไม่สามารถแบ่งแยกเรื่องค่าใช้จ่ายในการบริหาร ส่วนแบ่งกำไร รวมถึงภาษีที่ต้องเสียจากการบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพได้ชัดเจน ด้วยเหตุนี้ CHAYO จึงมีแนวคิดในการจัดตั้ง บริษัท บริหารสินทรัพย์ชโย เจริ จำกัด เพื่อร่วมลงทุนกับนักลงทุนที่มีศักยภาพ และขยายโอกาสในการลงทุนหมุนบริษัทแม่ให้รับรู้ส่วนแบ่งกำไรที่แข็งแกร่ง” นายสุขสันต์ กล่าว

ด้านนายสุระ คณิตทวิกุล ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท คอมเซเว่น จำกัด (มหาชน) หรือ COM7 ในฐานะบริษัทแม่ของบริษัท โนวัส อินทีเกรชั่น โดยมีสัดส่วนการถือหุ้นใน Chayo JV สัดส่วน 10% เปิดเผยว่า การเข้ามาร่วมทุนใน Chayo JV เนื่องจากทีมงานของ CHAYO มีความตั้งใจในการทำงานซึ่งจะทำให้บริษัทมีการเติบโตได้อย่างมีศักยภาพ และเชื่อว่าการมีเงินทุนที่มากขึ้นจะสนับสนุนให้บริษัทมีโอกาสเติบโตได้อีก นอกจากนี้ มองว่าในช่วง 3-5 ปีข้างหน้า น่าจะเป็นโอกาสที่

ดีของธุรกิจบริหารสินทรัพย์ ที่ผู้เล่นในตลาดยังมีไม่มาก ยังมีโอกาสซื้อหนี้มาบริหารได้อีกเยอะและมองว่าศักยภาพผลประกอบการยังเติบโตได้

นายวิโรจน์ เจริญตรา รองประธานกรรมการและกรรมการผู้จัดการ บริษัท พรินัลท์ จำกัด (มหาชน) จำกัด หรือ PREB กล่าวว่า บริษัท พรินัลท์ โฮลดิ้ง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อย ได้เข้าร่วมลงทุนกับบริษัท ชโย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) หรือ CHAYO ในบริษัท บริหารสินทรัพย์ชโย เจริ จำกัด ประกอบธุรกิจบริหารและจัดการสินทรัพย์ โดยเข้าถือหุ้น 5% พร้อมส่งตัวแทนร่วมเป็นกรรมการ 1 คน การเข้าลงทุนในครั้งนี้มีมองว่าเป็นธุรกิจที่ให้ผลตอบแทนที่ดี ผู้บริหารมีความซื่อสัตย์ มุ่งมั่นในการทำงาน และเห็นโอกาสการต่อยอดธุรกิจ เนื่องจากบริษัท พรินัลท์ อยู่ในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อยู่แล้ว และมองว่า CHAYO คงไม่

หยุดอยู่แค่นี้ ธุรกิจยังมีโอกาสเติบโตได้อีก ถือว่าเดินมาถูกทาง

นายชวินทร์ บัณฑกฤชดา ประธานกรรมการบริหารและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท เจดับเบิ้ลยูดี อินโฟลิซิส จำกัด (มหาชน) หรือ JWD ในฐานะบริษัทแม่ของ บริษัท เบญจพรแลนด์ จำกัด กล่าวเสริมว่า การร่วมลงทุนใน Chayo JV ถือว่าเป็นการร่วมทุนกับบริษัทที่มีศักยภาพสามารถต่อยอดและเกิด Synergy ได้ในอนาคต เนื่องจาก CHAYO ทำธุรกิจซื้อสินทรัพย์เข้ามาบริหาร ซึ่งจะส่งผลดีต่อบริษัท เบญจพรแลนด์ ผู้พัฒนาที่ดิน คลังสินค้า และอสังหาริมทรัพย์ที่เกี่ยวข้องเนื่องจากธุรกิจโลจิสติกส์ ช่วยเพิ่มโอกาสในการเข้าถึงแหล่งสินทรัพย์ที่หลากหลายมากยิ่งขึ้น ในราคาที่สามารถแข่งขันได้

