

ทับทูน

Thun Hoon
Circulation: 100,000
Ad Rate: 800

Section: First Section/ข่าวบริษัทจดทะเบียน

วันที่: พุธที่ 1 เมษายน 2564

ปีที่: 18

ฉบับที่: 4205

หน้า: 1 (ซ้าย), 7

Col.Inch: 50.92 Ad Value: 40,736

PRValue (x3): 122,208

คลิป: สีสี่

หัวข้อข่าว: CHAYOคว้าหนี้เต็มพอร์ตซื้อที่แปลงสวยปลูกกล้วยชง



CHAYOคว้าหนี้เต็มพอร์ต ซื้อที่แปลงสวยปลูกกล้วยชง

ทับทูน - CHAYO โดดคว้าหนี้ด้วยคุณภาพใหม่เต็มพอร์ตกว่า 1.68 พันล้านบาท ยืมที่ดินผืนใหม่อยู่ในทำเลศักยภาพเหมาะแก่การเพาะปลูกกล้วยชง อัดฉีดงบอีกกว่า 1 พันล้านบาท ใส่เกียร์ลุยซื้อหนี้เต็มพอร์ตเพิ่ม คงเป้าธุรกิจปล่อยสินเชื่อ 200 ล้านบาท จับตาครึ่งแรกปีนี้ได้ซื้อสรุปรบริษัท JV

นายสุขสันต์ ยศะสินธุ์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ซีโอย จำกัด (มหาชน) หรือ CHAYO เปิดเผยว่า CHAYO ได้แจ้งสรุปรายงานการประมูลซื้อ และการได้มาสินทรัพย์ด้วยคุณภาพนับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2564 จนถึงวันที่ 31 มีนาคม 2564 ดังนี้ 1. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จังหวัดเชียงใหม่ มูลค่าหรือสิทธิเรียกร้องที่ 22.16 ล้านบาท 2. ที่ดินไม่มีหลักประกัน (หนี้เหลือหลังขาย) มูลค่าหรือสิทธิเรียกร้องที่ 1,364.40 ล้านบาท 3. ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จังหวัดเชียงใหม่ และเชียงราย มูลค่าหรือสิทธิเรียกร้องที่ 240.94 ล้านบาท

และ 4. รถจักรยานยนต์ หนี้ส่วนบุคคล และหนี้บ้านไฟแนนซ์ มูลค่าหรือสิทธิเรียกร้องที่ 60.86 ล้านบาท เป็นต้น โดยจากการประมูล ซื้อและการได้มาสินทรัพย์ด้วยคุณภาพรวมในไตรมาส 1/2564 บริษัทได้มาทั้งสิ้นมูลค่ารวม



>>> **สุขสันต์ ยศะสินธุ์**

1,688.36 ล้านบาท ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมีสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ (หนี้เสีย) ที่บริหารอยู่ในมือจำนวน 65,397 ล้านบาท ซึ่งแบ่งเป็นหนี้เสียที่มีหลักประกัน จำนวน 16,482 ล้านบาท คิดเป็น 20% ของสัดส่วนมูลค่าหนี้คงค้างที่มีในมือทั้งหมด และหนี้เสียไม่มีหลักประกันจำนวน 48,915 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วน 60% ของพอร์ตมูลค่าหนี้คงค้าง เป็นต้น

● **ทุนที่ปลูกกล้วยชง**

ทั้งนี้ ในการซื้อหนี้ด้วยคุณภาพในไตรมาสแรกปีนี้บริษัทใช้เงินลงทุนไปไม่ถึง 10% ของงบลงทุนรวมทั้งปีซึ่งทางไว้ อย่างไรก็ตามที่ดินแปลงใหม่ที่บริษัทได้มา

นั้นมีพื้นที่รวมแล้วกว่า 144 ไร่ ซึ่งเป็นที่ดินพร้อมพัฒนาในทำเลศักยภาพทั้งในจังหวัดเชียงใหม่และเชียงราย สามารถเพาะปลูกกล้วยชง โดยผลผลิตที่ได้จากการเพาะปลูกนั้น ทาง DOD จะเป็นผู้รับซื้อตามแผนที่วางไว้ และนำมาพัฒนาเป็นผลิตภัณฑ์อาหารเสริมที่มีส่วนผสมของกล้วยชง เพื่อจำหน่ายให้กับบริษัท 555 ซุปปิ้ง จำกัด ต่อไป

ขณะเดียวกันบริษัทยังคงเดินหน้าตามแผนการดำเนินงานในธุรกิจหลักปี 2564 อย่างต่อเนื่อง โดยบริษัทยังมีเงินลงทุนเหลืออีกราว 1,000 ล้านบาท รองรับการซื้อหนี้ด้วยคุณภาพทั้งที่มีหลักประกันและไม่มีหลักประกันจากธนาคารพาณิชย์เข้ามาบริหารเพิ่มอีกกว่า 10,000-12,000 ล้านบาท

● **เตรียมปิดดีลซื้อหนี้ 2 แบนก์**

ปัจจุบันบริษัทมีการเจรจากับทางธนาคารพาณิชย์อยู่หลายราย เบื้องต้นคาดว่าในเดือนเมษายน และพฤษภาคม 2564 จะได้ซื้อสรุปรไม่น้อยกว่า 2 ราย ส่วนธุรกิจติดตามหนี้ในปี 2564 บริษัทคาดว่าจะมีการเติบโตอย่างต่อเนื่องจากปีก่อนไม่น้อยกว่า 25% เนื่องจากการซื้อหนี้ด้วยคุณภาพเข้าพอร์ตเพิ่มขึ้น

“จากการซื้อหนี้ด้วยคุณภาพเข้ามาบริหารเพิ่ม เป็นการต่อยอดธุรกิจเรา

ได้หลายๆ ทาง ไม่ว่าจะด้วยเรื่องที่ดินรองรับการเพาะปลูกกล้วยชง หรือการบริหารหนี้ในพอร์ตได้เพิ่มขึ้น ซึ่งการซื้อนี้ด้วยคุณภาพในครั้งนี้มีมูลค่าที่สูงกว่าเมื่อเทียบช่วงเวลาเดียวกันกับปีก่อน ทำให้เรามองว่าผลการดำเนินงานในไตรมาสแรกของปีนี้นั้นจะมีการเติบโตที่ค่อนข้างดีกว่าเมื่อเทียบช่วงเวลาเดียวกันกับปีก่อน อีกทั้งในการซื้อนี้ครั้งนี้เราได้มาในราคาที่ไม่แพงทำให้ยังมีเงินเหลือรองรับซื้อหนี้เข้ามาบริหารได้มากขึ้นในช่วงที่เหลือของปีนี้ นายสุขสันต์ กล่าว

ขณะที่ธุรกิจปล่อยสินเชื่อในปี 2564 บริษัทวางเป้าหมายลดการปล่อยสินเชื่อใหม่ 200 ล้านบาท จากสิ้นปี 2563 อย่างไรก็ดีด้วยสภาวะทางเศรษฐกิจที่ยังคงมีความไม่แน่นอนอยู่ในปัจจุบัน ทำให้บริษัทยังคงระมัดระวังการปล่อยสินเชื่อใหม่อยู่เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดหนี้สงสัยจะสูญ (NPL) ขณะที่ NPL ปัจจุบันยังคงอยู่ในระดับต่ำ

● **จับตาบริษัทย่อย JV**

สำหรับ “บริษัท ซีโอย เจวี จำกัด” (CHAYO JV) ในตอนนี้อยู่ระหว่างการขอใบอนุญาตจากทางธนาคารแห่งประเทศไทยเพื่อดำเนินการการซื้อสินทรัพย์ประเภทที่มีหลักประกันขนาดกลาง-ขนาดใหญ่ เนื่องจากการจัดตั้งบริษัทในลักษณะ “กิจการร่วมค้า” (Joint Venture) จะช่วยให้สามารถระดมทุนเพื่อนำมาซื้อสินทรัพย์ที่มีมูลค่าสูงเข้ามาบริหารเพิ่มเติมได้ คาดว่าจะได้ความชัดเจนภายใน 2 ปี (2564-2565) สามารถขยายพอร์ตสินทรัพย์ทั้งของบริษัทและ บริษัท JV ที่ 8 หมื่นล้านบาท