

(<https://www.kaohoon.com/>)

ເພົ່າຊື່ອະນຸ
(HTTPS://DAILY.KAOHOON.COM/LOGIN)
ສັບຄອນມາເຊີກ
(HTTPS://DAILY.KAOHOON.COM/REGISTER)

x

អប់រំ (/)

כג' ~

BREAKING NEWS (HTTPS://WWW.KAOHOON.COM/CONTENT/NEWS)

สารพันช่าวกุ้น
([HTTPS://WWW.KAOHOON.COM/CONTENT](https://www.kaohoon.com/content))

ส่องกล้องหุบราชตัว
([HTTPS://WWW.KAOHOON.COM/CONTENT](https://www.kaohoon.com/content))

ຄວາມເງິນເຊົ່ວແມ່ນດູນ

ข่าวประชาสัมพันธ์
[HTTPS://WWW.KAOCHOON.COM/CONTENT](https://www.kaochoon.com/content)

សេចក្តីថ្ងៃ



CHAYO ยั่นไตรมาส 4 ฟอร์มสวย ลุยซื้อหนี้เข้าพอร์ตดันรายได้ก้าวปีโต 50%

 18/11/2020

CHAYO แย้มไตรมาส 4 ฟอร์มสวย อยู่ขึ้นเป็นเว็บพร้อมตั้งรายได้ทั้งปีโตกว่า 50%

นายสุข สันติส ยศธารินี ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ชัย จำกัด (มหาชน) หรือ CHAYO ผู้ดำเนินธุรกิจบริหารสินทรัพย์ทั่วที่มีหลักประกันและไม่มีผลลัพธ์กำไร รุกธุรกิจเจ้าของบ้านเชิงลึก สร้างบ้านเพื่อเช่า และมีความต้องการเช่าอยู่อาศัยค่า เปิดเดิมทั้ง ผลประกอบการของบริษัทและบริษัทของในเครือ 9 รายเทียบรวมของปี 2563 มีรายได้รวมอยู่ที่ 552.46 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 58.70% เทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนที่มีรายได้รวม 222.09 ล้านบาท กำไรสุทธิอยู่ที่ 119.00 ล้านบาท เสียใจ 29.60% โดยการเพิ่มขึ้นของรายได้เป็นผลจากการเพิ่มน้ำหนักของรายได้ต่อห้องเช่าและกำไรจากการขายสิ่งที่พึงอุดหนุน

ส่วนผลประกอบการของบริษัทฯ ในงวดไตรมาส 3/2563 มีรายได้รวมอยู่ที่ 120.56 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 76.13% เทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน และมีกำไรสุทธิอยู่ที่ 32.02 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3.39% โดยสามารถเพิ่มขึ้นส่วนใหญ่จากการพัฒนาการเพิ่มขึ้นของรายได้ต่อคอมบิ้น

"ผลประมวลผลการที่ออกหมายเป็นที่พำนอใจ ถึงแม้ว่าร่างสั่งเดือน กារขยายหลักประกัน และรายได้จากการให้บริการคัดตัวทางความเห็นนี้อาจส่วนใหญ่ได้รับผลกระทบจากภาระของโรคโควิด-19 คาดว่าปัจจุบันของบทพิจำรณ์นี้และเรื่องการร่วมมือ ประกอบกับการเลื่อนขยับของลดอัตราดอกเบี้ยคงท้นของหนี้สินเดือนคุณภาพ ราคารถมอเตอร์ดีป้าในช่วงเดือนเมษายน-พฤษภาคม 2563 และอัตราเงินเฟ้อโดยทั่วไปที่อยู่ต่ำติดค่าตาม" แต่บริษัทก็ยังสามารถขายสินทรัพย์ของภาระนี้ได้ ทำให้มีเงินซื้อกลับคืนมาได้เพิ่มมากขึ้น โดยคาดว่ารายได้รวมทั้งปีจะโดยรวมก้าวแผนไว้ที่ร้อยละ 50% (วงเงิน 9 เดือนนี้) รายได้ 58.70% ส่วนกำไรที่ 29.25%" นางสาวสุนทรีกล่าว

นายสุขสันต์ กล่าวด้วยความซื่อสัตย์ในปัจจุบัน โครงสร้างทางการเมืองประเทศไทยปี 2563 ว่างงาน
โครงการ 4/2563 จะเริ่มต้นเข้าสู่ช่วงที่ทางสถาบันการเงินจะเร่งขยายหนี้ต่ออย่างต่อเนื่อง คาดว่าสถาบันการเงินที่มีสัดส่วนการถือหุ้นใหญ่ เช่น กสิกรไทย ไทยพาณิชย์ ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารกรุงศรีฯ และธนาคารออมสิน คาดว่าจะต้องนำหนี้มาหักออกจากกำไร ทำให้ขาดทุน แต่ก็ต้องดำเนินการต่อไป ไม่สามารถหยุดได้ คาดว่าจะต้องดำเนินการต่อไปจนกว่าเศรษฐกิจจะฟื้นตัว คาดว่าจะต้องใช้เวลาอย่างน้อย 1-2 ปี ในการฟื้นตัว

ปัจจุบัน CHAYO อยู่ระหว่างการเจรจาเก็บทางสถาบันการเงินหลายแห่ง เพื่อเป็นต้นค่าจ้างใช้เงินลงทุนอีกประมาณ 800-1,000 ล้านบาท ทึ้งนี้ในช่วง 9 เดือนแรกของปี 2563 บริษัทใช้เงินลงทุนซื้อห้องด้วยคุณภาพไปแล้วประมาณ 250 ล้านบาท

โดยการซื้อห้องนิลอดีคุณภาพใหม่เข้ามาเพิ่มในปีนี้ คาดว่าจะส่งผลให้นิลอดีค้างคานในปลายปีนี้เพิ่มขึ้นเป็นไม่น้อยกว่า 60,000 ล้านบาท จากนี้จึงบันบริษัทฯ มุ่งผลักดันคงคู่ในพอร์ตของค้าฯ 53,514 ล้านบาท เมื่อครบกำหนดนี้ที่ไม่มีหลักประกัน 37,950 ล้านบาท และหนี้ที่มีหลักประกัน 15,564 ล้านบาท

ขณะที่รัฐบาลปล่อยสิ่งเชื่อความในปีมีจังหวัดเดียวที่กันบ้านกันปีก่อน เป็นจากนราธิวาสที่ได้ความตระหนั榄ในภารกิจปล่อยสิ่งเชื่อในปีนี้ เพื่อลดความเสี่ยงในการเก็บเกี่ยวสิ่งเชื่อสูง (NPL) ในสภาวะเศรษฐกิจชั่วโมง ดังนั้นจึงมีปีก่อนนราธิวาสที่มีภารกิจปล่อยสิ่งเชื่อไปแล้วจำนวนประมาณ 53 ล้านบาท และปี NPL ที่ต้องจ่ายค่า โดยในปีนี้นราธิวาส มีบริษัทหน้าใหม่ภารกิจปล่อยสิ่งเชื่อ รวมไว้ที่ไม่เกิน 100 ล้านบาท ส่วนธาราที่ให้บริการติดตามพัฒนาภารกิจเพื่อจ่ายค่า หักผลประโยชน์จากการพรบธนาคารของ COVID-19 เมื่อจากผู้ค้ำจ้างมีเงินมาในภารกิจที่หักผลประโยชน์เพิ่มขึ้นอย่างหนักน้ำที่ห้ามรายได้รวมทั้งปีจ้างลดลง บ้าง ซึ่งเป็นไปตามสภาวะเศรษฐกิจโดยรวม

สำหรับรถจราจรที่มีลิคต้า และบริการผ่านคอมพลีชันเดอร์และช่องทางเว็บฯ ที่เกี่ยวข้อง ภายใต้การบริหารของบริษัทเมือง บริษัท 555 จำกัด เป็น จำกัด ได้รับ การตอบรับที่ดีค่อนข้างสูงกว่าบริษัทอื่น เมืองเด่นบริษัทฯ คาดว่าจะสามารถสร้าง รายได้ต่อปี ไม่น้อยกว่า 2 – 3 หมื่นล้านบาทต่อปี หรือประมาณ 0.6 – 1.0 ล้าน บาทต่อเดือน และโดยรวมเป็นหน่วยเบื้องต้นภายนอก ใน 2 ปี มีลักษณะร่วมกันได้เพิ่ม เป็นไปเรื่อยๆ 3 – 5% ของรายได้ต่อปี

นอกจากนี้ คณะกรรมการบริหารฯได้มอบมูลนิธิให้ดำเนินการขอรับยี่หุ่นจากคลาด
หลักทรัพย์เย็น เมือง ไอ (mai) (เพื่อนบ้านไปท่องเที่ยวซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์
แห่งประเทศไทย (SET) และ ชีวิ่งในตอนนี้บริษัทห้องรับประทานการดำเนินธุรกิจ
ของตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยบริษัทคาดว่าจะสามารถรับยี่หุ่น SET ได้
ภายในปีหน้าที่จะเข้าสู่ตลาดหุ้นไทย