

มิติหุ้น

Mithoon
Circulation: 5,000
Ad Rate: 350

Section: First Section/-

วันที่: จันทร์ 20 มกราคม 2563

ปีที่: -

ฉบับที่: -

หน้า: 3(บน)

Col.Inch: 75.34

Ad Value: 26,369

PRValue (x3): 79,107

ศิลปิน: สีสี่

คอลัมน์: mai By มิติหุ้น: CHAYO บุกขายที่ดินล็อตใหญ่ บั้มผลงานติดเทอโรโบ



มิติหุ้น ผู้สื่อข่าว "มิติหุ้น" รายงานว่า บมจ.ชโย กรุ๊ป หรือ CHAYO ทำธุรกิจบริหารสินทรัพย์ด้วยคุณภาพและการให้บริการติดตามและทวงถามหนี้ โดย "นายสุชสันต์ ยศะสินธุ์" ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เผยว่า ปี 2563 บริษัทมีโอกาสบันทึกกำไรพิเศษจากการขายที่ดินล็อตใหญ่ เพราะขณะนี้บริษัทอยู่ระหว่างเจรจาขายที่ดิน บริเวณแจ้งวัฒนะซอย 12 จำนวน 1 ไร่ มูลค่าเกือบ 40 ล้านบาท (ต้นทุน60%) หากได้ราคาตามเป้าหมายก็จะขายทันที คาดว่า จะเห็นความชัดเจนภายใน 2 สัปดาห์ข้างหน้า

พร้อมกันนี้ในช่วงไตรมาส 2 และ 3/2563 จะมีที่ดินล็อตใหญ่ออกมาขายเพิ่มเติมด้วย มูลค่ากว่า 100 ล้านบาท (ต้นทุน 60%) คาดว่า จะเห็นความชัดเจนในระยะถัดไป

ลุยซื้อหนี้ 1 หมื่นล.

ส่วนภาพรวมธุรกิจในปี 63 บริษัทตั้งเป้ารายได้เติบโตไม่ต่ำกว่า 20% จากปีก่อน โดยตั้งเป้าซื้อหนี้ด้วยคุณภาพ (หนี้เสีย) เข้ามาบริหารเพิ่มเติมอีกกว่า 10,000 ล้านบาท โดยเชื่อว่าปริมาณหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPL) ในระบบจะเพิ่มมากขึ้น ส่วนหนึ่งเป็นเพราะเศรษฐกิจ

ในประเทศที่ยังชะลอตัว

โดยบริษัทตั้งงบประมาณเพื่อซื้อหนี้ไวร่า 1,000 ล้านบาท แบ่งเป็นซื้อหนี้ที่มีหลักประกัน 700 ล้านบาท และ ซื้อหนี้ไม่มีหลักประกันอีก 200 ล้านบาท โดยสัดส่วนรายได้หลักยังคงมาจากธุรกิจซื้อหนี้เข้ามาบริหาร 70-80%, ธุรกิจติดตามทวงหนี้ 10-20% และปล่อยสินเชื่อ 5-10% ส่วน “ธุรกิจปล่อยสินเชื่อ” นั้น ในปี 63 ตั้งเป้าปล่อยสินเชื่อ 200-250 ล้านบาท ปัจจุบันมีลูกค้าเข้ามาขอสินเชื่อเป็นจำนวนมาก

ปี 62 รายได้นิวไฮโต 15%

สำหรับทั้งปี 2562 คาดรายได้จะทำนิวไฮหรือเติบโตไม่ต่ำกว่า 15% จากปีก่อนมีรายได้รวม 265 ล้านบาท โดยบริษัทสามารถซื้อหนี้ด้วยคุณภาพเข้ามาบริหารรวม 13,906.48 ล้านบาท ทะลุเป้าหมายที่วางไว้ 5,000-10,000 ล้านบาท ล่าสุดสิ้น ก.ย.62 บริษัทมีหนี้เสียที่บริหารอยู่ในมือจำนวน 42,173 ล้านบาท